



**ESTATUTS DEL CONSORCI PER A LA PROTECCIO DE LA LEGALITAT
URBANISTICA AL SOL RUSTIC DE L'ILLA DE MENORCA**

<i>Títol I Disposicions generals</i>	2
Article 1.- Naturalesa i denominació.	2
Article 2.- Personalitat jurídica.	2
Article 3.- Durada i domicili social.	3
Article 4.- Objecte	3
Article 5.- Àmbit territorial.	5
<i>Títol II Dels associats</i>	5
Article 6.- Ens públics associats.	5
Article 7.- Representació dels associats.	7
Article 8.- Pèrdua de la condició d'associat	7
Article 9.- Drets i deures dels associats	8
<i>Títol III De l'organització del Consorci i del règim intern de funcionament</i>	10
Capítol I De l'organització	10
Article 10.- Òrgans del Consorci	10
<i>Secció 1ª La presidència</i>	11
Article 11.- Designació	11
Article 12.- Atribucions	11
<i>Secció 2ª La Junta de govern</i>	13
Article 13.- Naturalesa i composició	13
Article 14.- Atribucions	13
<i>Secció 3ª Les comissions assessores</i>	15
Article 15.- Naturalesa	15
Article 16.- Composició, funcionament i atribucions	15
Capítol II Del règim de funcionament de la Junta de govern	15
Article 17.- Regla general	16
Article 18.- Sessions	16
Article 19.- Adopció d'acords	17
<i>Capítol III De la gerència</i>	17
Article 20.- La gerència	17
<i>Capítol IV Del règim de recursos</i>	18
Article 21.- Impugnació dels acords.	18
Títol IV Del règim econòmic, pressupostari i comptable	18
Article 22.- Recursos	19
Article 23.- Pressupost	19
Article 24.- Fiscalització	20
Títol V De la dissolució del Consorci i liquidació	20
Article 25.- Causes de la dissolució	20
Article 26.- Liquidació	21
Disposició final primera	21
Disposició final segona	22



ESTATUTS DEL CONSORCI PER A LA PROTECCIO DE LA LEGALITAT URBANISTICA AL SOL RUSTIC DE L'ILLA DE MENORCA

Títol I

Disposicions generals

Article 1.- Naturalesa i denominació.

Conforme el que disposen els articles 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 110 del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (aprovat per Real decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril) i 21 i 35 i 39 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, es constitueix el CONSORCI PER A LA PROTECCIO DE LA LEGALITAT URBANISTICA AL SOL RUSTIC DE L'ILLA DE MENORCA, configurat com una entitat pública instrumental, de caràcter associatiu i voluntari, per a la consecució de les finalitats inherents al seu objecte d'interès públic comú de les diferents administracions públiques que l'integren.

Article 2.- Personalitat jurídica.

1. El Consorci té personalitat jurídica pròpia i diferenciada de la de cada una de les diferents administracions públiques que l'integren. Així mateix, dintre de l'àmbit de



les seves competències i a l'efecte del compliment de les pròpies finalitats, el Consorci disposarà de plena capacitat jurídica per adquirir, posseir, permutar, gravar o alienar tota mena de béns i drets, de la mateixa manera que per a contreure obligacions i exercir qualsevol tipus d'accions civils, administratives i penals

2. La representació del Consorci s'exercirà per les persones i òrgans que es determinen en aquests estatuts

Article 3.- Durada i domicili social.

1. El Consorci es constitueix per temps indefinit, sense perjudici de la seva dissolució motivada per les diferents causes que preveuen aquests estatuts

2. El Consorci té el seu domicili social a l'edifici seu del Consell insular de Menorca, ubicat a Maó, Plaça de la Biosfera, núm. 5, si bé que es podran establir oficines i delegacions en qualsevol altre ubicació del territori de l'illa de Menorca.

L'assenyalat en el paràgraf anterior s'entén en qualsevol cas sense perjudici de la competència de la Junta de govern per acordar la modificació o alteració del domicili social, que no tindrà la consideració de modificació estatutària a l'efecte de l'aplicació del corresponent procediment

Article 4.- Objecte

L'objecte del Consorci queda circumscrit al desenvolupament de totes aquelles actuacions jurídiques i materials que exigeix el correcte exercici de les distintes



competències que la legislació vigent, i en particular la Llei 10/1990, atribueix a les administracions associades en matèria de disciplina urbanística. En aquest sentit, per tant, correspondran al Consorci totes aquelles atribucions que resultin inherents al desenvolupament de la funció inspectora i de control de la legalitat urbanística, així com també aquelles altres relacionades amb l'adopció de les pertinents mesures de reacció enfront de les infraccions urbanístiques; en qualsevol cas correspondrà al Consorci:

- La realització de l'activitat inspectora, dirigida a vigilar i controlar l'adequació envers la legalitat urbanística de totes les actuacions dels administrats d'ús i aprofitament del sòl, que donarà lloc en el seu cas a l'aixecament de les corresponents actes en les que quedin reflectits els fets que puguin resultar constitutius d'infracció urbanística.
- El coneixement de totes les actuacions que resultin vinculades a l'adopció de les mesures cautelars que siguin procedents conforme la legislació vigent, i en particular aquella concretada en la disposició de la suspensió immediata de les actuacions en curs d'execució constitutives d'infracció urbanística.
- La incoació, tramitació i resolució dels procediments sancionadors que s'hagin de seguir contra les persones responsables de la comissió d'infraccions urbanístiques
- La incoació, tramitació i resolució dels expedients de demolició o reconstrucció que pertorqui instruir a l'efecte de la restitució a la situació originària de la realitat física alterada com a conseqüència de la comissió d'una infracció urbanística

A l'efecte del correcte compliment de les distintes funcions que defineixen l'objecte del Consorci queda establert que correspondrà igualment a aquest la competència per al dictat de tots aquells actes formals i la realització de les actuacions materials



d'execució forçosa que siguin procedents, en el seu cas, en ordre a imposar coactivament el compliment de les obligacions derivades dels seus acords o resolucions

Article 5.- Àmbit territorial.

L'àmbit territorial d'actuació del Consorci s'estén a tot el territori de l'illa de Menorca, quan aquesta actuació derivi de les atribucions del Consorci que tenen el seu origen en competències legalment reservades al Consell insular, i queda circumscrit a l'àmbit territorial del conjunt de tota la resta d'administracions públiques associades quan l'actuació derivi de les atribucions del Consorci que tenen el seu origen en les competències legalment assignades a aquestes altres distintes administracions públiques.

L'assenyalat en el paràgraf anterior s'entén en qualsevol cas sense perjudici de la limitació o vinculació exclusiva de l'exercici de les competències pròpies del Consorci respecte d'aquelles actuacions d'ús i aprofitament dels sòls que, conforme les determinacions de l'ordenació territorial i urbanística, tinguin assignada la classificació de rústic.

Títol II

Dels associats

Article 6.- Ens públics associats.



1. Només podran formar part del Consorci, com a membres associats de d'una o altra classe de les assenyalades en l'apartat següent, el Consell insular i els distints ajuntaments de l'illa de Menorca.

2. Són membres nats del Consorci, quant que concorren a la seva constitució i aprovació d'aquests estatuts, el Consell insular de Menorca i els ajuntaments de La resta d'ajuntaments, això no obstant, podran integrar-se en el Consorci mitjançant adhesió posterior, de conformitat amb el que estableix la legislació vigent i, en qualsevol cas, les regles següents:

- a) L'adhesió haurà de sol.licitar-se mitjançant escrit dirigit a la Presidència del Consorci, una vegada que la iniciativa del corresponent Ajuntament hagi estat acordada pel seu màxim òrgan col.legiat de govern
- b) L'adhesió haurà de formalitzar-se mitjançant acord exprés entre el Consorci i l'Ajuntament interessat, en el que es faci constar, com a mínim
 - La representació en el Consorci de la nova entitat adherida
 - Les aportacions al Consorci de l'entitat sol.licitant, així com la forma i condicions en què hagin de fer-se efectives
 - Les garanties del compliment de les obligacions derivades de l'adquisició de la condició de membre associat
 - Les condicions essencials de definidores de la participació de l'entitat sol.licitant en els òrgans de govern del Consorci.
- c) L'acord referit en l'apartat anterior haurà de ser aprovat per la Junta de govern del Consorci, per a la qual cosa serà necessari el vot favorable de la majoria absoluta dels seus membres.



Article 7.- Representació dels associats.

La representació davant el Consorci de les diferents administracions associades correspondrà als seus respectius presidents o, en altre cas, a aquelles persones en qui aquests haguessin delegat, sempre que ostentin la condició de membres corporatius electes.

No obstant això, en el cas del Consell insular de Menorca la representació podrà atribuir-se, per delegació de la Presidència, a qualsevol dels membres del Consell executiu, malgrat no tenguin la condició de consellers electes.

Article 8.- Pèrdua de la condició d'associat

1. La condició de membre del Consorci podrà perdre's per la separació voluntària o forçosa de l'associat.

2. La separació voluntària correspondrà a la iniciativa de l'entitat interessada, acordada pel seu màxim òrgan col·legiat de govern, i haurà de formalitzar-se mitjançant escrit motivat dirigit a la Presidència del Consorci. Tanmateix, aquesta circumstància no alliberarà a l'entitat interessada del deure de donar compliment als diferents compromisos contrets envers el Consorci abans de la data de fer-se efectiva la separació voluntària.

3. La separació forçosa correspon acordar-la a la Junta de govern, previ el pertinent expedient instruït a l'efecte d'acord amb la normativa general reguladora del règim sancionador, en el supòsit de concurrència de qualsevol de les següents circumstàncies o causes imputables a l'associat:



- a) Manca injustificada, o retràs reiterat i igualment injustificat, de l'abonament de les quotes i demés altres aportacions de qualsevol espècie i que per qualsevol concepte correspongui efectuar als membres associats d'acord amb allò que estableixen aquests estatuts o disposi la Junta de govern
- b) Incompliment reiterat de qualsevol de les obligacions que resultin del que disposen aquest estatuts o dels acords adoptats pels òrgans de govern del Consorci

La pèrdua de la condició de membre associat com a conseqüència de la separació forçosa no comportarà en cap cas l'alliberament de les obligacions i compromisos contrets amb anterioritat a la data d'efectivitat de la pèrdua de la condició d'associat

Article 9.- Drets i deures dels associats

1. Tots els membres associats, nats o adherits, tenen dret a:
 - a) Participar en les activitats que dugui a terme el Consorci d'acord amb el seu objecte propi definit en aquests estatuts
 - b) Participar en les sessions de la Junta de govern i exercir el dret de vot, en els termes prevists en aquests estatuts, a l'efecte de l'adopció dels seus acords
 - c) Elegir i ser elegit per ocupar càrrecs en els òrgans de govern del Consorci, conforme en el seu cas les regles que a l'efecte s'estableixen en aquests estatuts
 - d) Sol·licitar i rebre informació sobre totes les actuacions, afers i acords del Consorci



- e) Presentar sol.licituds, reclamacions i queixes a la Junta de govern
- f) Ser escoltat amb caràcter previ a l'adopció de mesures desfavorables, especialment en el supòsit de separació forçosa del Consorci, així com ser informat dels fets que puguin donar lloc, en el seu cas, a l'adopció d'aquelles mesures
- g) Impugnar els acords dels òrgans del Consorci que es consideri que són contraris a la llei o els estatuts
- h) Tenir coneixement directe de l'execució dels pressuposts del Consorci.

2. Tots els membres associats, nats o adherits, queden subjectes al compliment dels següents deures:

- a) Acatar i complir les prescripcions que imposen aquests estatuts
- b) Contribuir a la realització de l'objecte i eficaç compliment de les funcions pròpies del Consorci; i en conseqüència, en particular:
 - Prestar, en l'àmbit de les pròpies competències, la cooperació i assistència activa requerida pels òrgans de govern del Consorci a l'efecte del correcte compliment de les seves funcions
 - Facilitar al Consorci, a l'efecte del compliment de les seves funcions, la informació completa sol.licitada respecte de l'activitat desenvolupada en l'exercici de les pròpies competències
- c) Assistir a les sessions de la Junta de govern i complir els acords que s'hi adoptin. Així mateix hauran de complir els acords que hagin estat adoptats pels òrgans de govern en tot allò que els afecti
- d) Servir diligentment els càrrecs i les comissions que els òrgans directius del Consorci hagin acordat conferir-los
- e) Fer efectives, per parts iguals, les aportacions pecuniàries i demés altres en mitjans personals, materials o tècnics que acordi la junta de govern.



Títol III

De l'organització del Consorci i del règim intern de funcionament

Capítol I

De l'organització

Article 10.- Òrgans del Consorci

1. L'organització del Consorci s'estructura sobre la base de la preceptiva existència dels següents òrgans de govern: la Presidència i la Junta de govern.
2. No obstant l'anterior, per acord de la Junta de Govern es podran crear comissions específiques, de caràcter permanent o no, destinades a prestar assessorament als òrgans preceptius per a la presa de les seves decisions. Les funcions consultives d'aquestes comissions podran estendre's a la totalitat del aspectes implicats en l'exercici de les atribucions pròpies del Consorci o, per contra, quedar limitades a determinats aspectes específics relacionats amb l'actuació del Consorci.



Secció 1a

La presidència

Article 11.- Designació

La presidència del Consorci queda atribuïda al Consell insular de Menorca, que l'exercirà, conforme la previsió de l'article 7 d'aquests estatuts, a través de la persona que l'ostenti en l'Administració insular o, en el seu cas, a través d'aquella altra en qui delegui

Article 12.- Atribucions

1. Corresponen a la Presidència totes aquelles atribucions inherents a la seva qualitat d'òrgan de direcció i representació del Consorci; i en particular les següents:

- a) Representar el Consorci en les seves relacions externes amb altres persones, físiques o jurídiques, públiques i privades, d'igual manera que en les distintes accions judicials i administratives que emprengui el Consorci
- b) Formar l'ordre del dia de la Junta de govern, convocar i presidir les seves sessions, dirigir les seves deliberacions i decidir, amb el vot de qualitat, els possibles empats que es produeixin en les votacions
- c) Publicar i vetllar pel compliment dels acords adoptats per la Junta de govern, dictant l'efecte les resolucions particulars que fossin escaients en ordre a garantir el seu efectiu compliment



2. Així mateix correspondrà a la Presidència, dintre de l'àmbit de les competències que té atribuïdes el Consorci:

- a) Disposar la incoació de qualsevol mena d'expedients que s'hagin de seguir per la comissió d'una infracció urbanística, procedint a l'efecte a l'oportú nomenament de secretari i instructor, així com dictar la resta d'actes de tràmit dirigits a la resolució definitiva del procediment.
- b) Acordar l'adopció de les mesures cautelars pertinents en ordre a salvaguardar l'eficàcia de la resolució final que hagi de recaure en els procediments seguits o que s'hagin de seguir per raó de la comissió d'infraccions urbanístiques; i en particular ordenar la paralització immediata de les actuacions d'edificació o ús del sòl que es realitzin sense disposar de la preceptiva llicència o excedint els termes d'aquesta. La competència per adoptar les mesures cautelars esmentades integrarà també la competència per dictar tots els actes escaients en ordre a assegurar el compliment efectiu d'aquelles mesures.
- c) Resoldre aquells expedients administratius, sancionadors i de demolició o reconstrucció, instruïts com a resultat de la comissió d'infraccions tipificades com a lleus per la normativa sectorial aplicable.

3. Sense perjudici de l'assenyalat en els apartats anteriors correspondran igualment a la Presidència totes aquelles altres atribucions que, distintes de les específicament designades en els apartats a) i b) de l'article 14 d'aquests estatuts com a pròpies de la Junta de govern, la normativa reguladora de l'organització de les diferents entitats públiques associades assigni a òrgans unipersonals d'aquestes



Secció 2a

La Junta de govern

Article 13.- Naturalesa i composició

La Junta de govern és el màxim òrgan de govern del Consorci i està integrada per tots els membres associats, nats i adherits.

Actuarà les funcions de Secretari de la Junta de govern aquella persona que ho sigui del Consell insular o, en altre cas, la persona en qui delegui.

Article 14.- Atribucions

1. Corresponen a la Junta de govern totes aquelles atribucions que, necessàries per a la correcta satisfacció de les finalitats pròpies del Consorci, no resultin reservades a altres òrgans; en particular, i sense perjudici de les altres previstes en distints preceptes d'aquests estatuts:

- a) En l'ordre intern de l'organització associativa i actuacions necessàries per al correcte desenvolupament de les seves funcions:
- Acordar la integració en el Consorci de les noves entitats adherides i, en el seu cas, la separació forçosa, per raó de les causes previstes en aquests estatuts, dels membres associats
 - Aprovar els pressuposts del Consorci i la censura i liquidació de comptes
 - Aprovar la plantilla de personal i, en el seu cas, decidir sobre els premis i correccions dels empleats i funcionaris
 - Acordar la realització per part dels associats, en proporció a la seva quota de participació, d'aportacions econòmiques i dels mitjans personals,



materials o tècnics que resultin necessaris a l'efecte de garantir el correcte desenvolupament de les funcions del Consorci

- Acordar la contractació de personal al servei del Consorci
- Concertar operacions de crèdit o qualsevol altre tipus de compromisos de caire econòmic.
- Acordar la contractació d'obres i serveis, així com l'adquisició i alienació de béns i drets
- Acordar l'exercici de les accions judicials i administratives pertinents que hagi d'emprendre el Consorci

b) En l'ordre extern de l'exercici de les competències relatives a la matèria de disciplina urbanística

- Aprovar el pla anual d'inspecció, en el que es prioritzin, conforme els criteris establerts per la pròpia Junta de govern, la realització de les diverses actuacions vinculades al desenvolupament de la funció inspectora
- Resoldre definitivament els expedients sancionadors i de demolició o reconstrucció instruïts per raó de la comissió d'infraccions tipificades com a greus i molt greus

2. La Junta de govern podrà delegar en la Presidència del Consorci l'exercici de les seves competències, excepte aquelles que, conforme la legislació sectorial i la normativa sobre règim local aplicable a les distintes entitats associades, resultin expressament conferides o reservades quant al seu exercici als respectius màxims òrgans col·legiats de govern.



Secció 3ª

Les comissions assessores

Article 15.- Naturalesa

La Junta de govern podrà acordar la creació d'una o varies comissions assessores, amb caràcter permanent o sense, destinades a l'estudi, informe o consulta dels assumptes que hagin de ser sotmesos a la decisió de la pròpia Junta de govern o de la Presidència.

Article 16.- Composició, funcionament i atribucions

1. En l'acord de la Junta de govern que disposi la seva creació s'haurà de definir amb precisió la composició de la comissió assessora, el seu règim de funcionament, el seu caràcter permanent o no i l'àmbit material al que quedin circumscrites les tasques d'assessorament.

2. Podran formar part de les comissions assessores persones físiques o jurídiques, públiques o privades, que no tenguin al condició de membres del Consorci.

Capítol II

Del règim de funcionament

de la Junta de govern



Article 17.- Regla general

El règim de convocatòria, sessions i adopció d'acords de la Junta de govern serà el que estableixen, amb caràcter general per als òrgans col·legitats dels ens locals, els articles 46 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, sense perjudici de les especialitats que apareixen recollides en els articles següents

Article 18.- Sessions

1. Les sessions de la Junta de govern seran ordinàries o extraordinàries, amb possibilitat de que aquestes darreres tenguin caràcter urgent :

La periodicitat de les sessions ordinàries serà fixada per la pròpia Junta de govern, havent-se de reunir, com a mínim, una vegada cada dos mesos

Les sessions extraordinàries tindran lloc sempre que siguin convocades, amb aquest caràcter, per la Presidència. Serà obligatòria la convocatòria quan així ho sol·liciti un nombre d'associats que representi, com a mínim, una cinquena part del nombre total. En aquest casos, la Presidència haurà de convocar la sessió extraordinària de la junta de govern per a una data que no excedeixi del deu dies hàbils següents a la de la presentació de la sol·licitud.

2. Per a la vàlida constitució de la Junta, qualsevol que sigui el tipus de sessió, serà necessària, en primera convocatòria, l'assistència d'una tercera part dels associats, sempre que aquesta representi una xifra igual o superior a tres, i entre els assistents s'hi trobi, per raó de tenir atribuïda la Presidència, el Consell insular



de Menorca. En segona convocatòria la Junta de govern quedarà vàlidament constituïda qualsevol que sigui el nombre de membres assistents, sempre que entre ells igualment s'hi trobi, per raó de tenir atribuïda la Presidència, el Consell insular de Menorca

Sense perjudici de l'anterior, serà en qualsevol cas preceptiva, a l'efecte de la vàlida constitució de la Junta en primera o segona convocatòria, l'assistència de la persona que actuï les funcions de Secretari.

Article 19.- Adopció d'acords

La Junta de govern adoptarà els seus acord per majoria simple de vots afirmatius emesos, excepte en els casos en que la normativa reguladora del règim local o aquests estatuts imposin una majoria qualificada distinta.

Capítol III

De la gerència

Article 20.- La gerència

1. El Consorci disposarà d'una gerència, que haurà de tenir el necessari reflex en el pressupost i en la plantilla de personal. La persona que hagi d'exercir les funcions de la gerència serà designada per la Junta de govern, en atenció a condicions d'acreditada capacitat i experiència professional
2. Correspondrà a la gerència el desenvolupament de les pertinents tasques de control i seguiment de la gestió econòmica del Consorci i de l'execució dels distints



acords adoptats per l'entitat en l'exercici de les competències sobre la matèria de disciplina urbanística.

Capítol IV

Del règim de recursos

Article 21.- Impugnació dels acords.

Els acords adoptats pels òrgans de govern decisoris del Consorci (Presidència i Junta de govern) posen fi a la via administrativa. En conseqüència, la seva impugnació podrà fer-se efectiva:

- a) Potestativament en via administrativa, mitjançant la interposició de recurs de reposició davant el mateix òrgan que hagués dictat l'acte impugnat.
- b) Directament en via contenciós-administrativa, mitjançant la interposició de recurs davant els òrgans judicials de l'ordre contenciós-administratiu

Títol IV

Del règim econòmic, pressupostari

i comptable



Article 22.- Recursos

1. Afectes a l'exercici de les competències pròpies i al compliment de les obligacions i compromisos financers derivats de l'actuació d'aquelles, el Consorci disposarà

- a) D'un patrimoni propi, constituït per tots aquells béns de qualsevol tipus que adquireixi en el curs de la seva actuació, així com també per tots els altres atribuïts per qualsevol concepte pels diferents membres associats i demés altres persones, físiques o jurídiques, públiques o privades
- b) De recursos propis, integrats per:
 - els productes del propi patrimoni
 - les aportacions dels associats
 - les subvencions, donatius o crèdits que s'obtinguin, tant d'entitats públiques com privades
 - l'import de les sancions derivades dels procediments seguits per la comissió d'infraccions urbanístiques
 - qualsevol altres ingressos admesos en dret

2. Per a la utilització dels seus recursos el Consorci no estarà obligat a respectar cap ordre de preferència

Article 23.- Pressupost

1. El Consorci organitzarà el seu règim econòmic i la seva comptabilitat mitjançant un pressupost anual, que coincidirà necessàriament amb l'any natural



2. Els excedents anuals seran considerats en el règim pressupostari, quedant preceptivament vinculats a la satisfacció de les necessitats de la corresponent anualitat. Això no obstant, s'exceptuen d'aquesta regla tots aquells excedents identificats amb ingressos derivats de les sancions imposades en els expedients tramitats pel Consorci, els quals hauran de destinar-se a la realització d'actuacions de protecció del medi ambient.

3. El dèficit pressupostari es distribuirà immediatament per la Junta de govern en la mateixa sessió d'aprovació dels comptes entre tots els associats, en concepte de quota extraordinària.

Article 24.- Fiscalització

1. El Consorci queda subjecte al règim de comptabilitat pública, essent d'aplicació les normes generals que per a les administracions locals regulen el règim i rendició de comptes

2. La fiscalització interna, que igualment s'ajustarà a les disposicions generals reguladores de l'administració local, correspondrà a l'òrgan d'intervenció del Consell insular.

Títol V

De la dissolució del Consorci

i liquidació

Article 25.- Causes de la dissolució



El Consorci es dissoldrà:

- a) Per voluntat de tots els seus membres, expressada a través de l'acord del seu respectiu màxim òrgan col·legiat de govern
- b) Per impossibilitat legal o material d'assolir les seves finalitats, apreciada per acord de la Junta de govern

Article 26.- Liquidació

1. La dissolució del Consorci per qualsevol de les causes expressades en l'article anterior determina l'obertura del procediment de liquidació i produeix l'efecte immediat d'haver de cessar aquell en el desenvolupament o exercici de les seves atribucions, si bé que subsistirà la seva personalitat jurídica diferenciada fins a l'acabament de la liquidació.

A l'efecte de procedir a l'esmentada liquidació la Junta de govern quedarà constituïda, una vegada acordada la dissolució, en Comissió liquidadora.

3. Els immobles o instal·lacions revertiran, en el seu cas, en els associats que els haguessin aportat. La resta del patrimoni, positiu o negatiu, es distribuirà entre els associats en la proporció que determini la Junta de govern en el mateix acord de dissolució.

Disposició final primera

Una vegada aprovats definitivament aquests estatuts per part de totes les distintes entitats que com a membres nats concorren a la constitució del Consorci i publicat el seu text, juntament amb la relació de les entitats consorciades, en el Butlletí



Oficial de la Comunitat Autònoma, la Presidència del Consell insular convocarà la sessió constituent, que haurà de tenir lloc dintre del més següent a la data de publicació dels estatuts.

Disposició final segona

En el termini de tres mesos comptats des de la celebració de la sessió constituent haurà d'elaborar-se i ser sotmès a la Junta de govern, per a la seva aprovació, un reglament intern d'organització i funcionament, en el que es contingui com a mínim:

- El desenvolupament necessari de les disposicions contingudes en el títol III d'aquests estatuts
- La regulació detallada dels termes i mecanismes a través dels quals s'hagi de fer efectiu el compliment del deure general de contribució a l'eficaç compliment de les funcions pròpies del Consorci que, referit a l'àmbit de les relacions entre Consorci i les diferents entitats públiques associades, l'article 9 dels estatuts imposa a aquestes darreres